

N. Reg. Gen.	3
Data	22-11-2016



COMUNE DI VILLA D'ALME'

Provincia di Bergamo

cap 24018 – Via Locatelli Milesi n. 16

DECRETO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: DECLASSIFICAZIONE A BENE PATRIMONIALE DISPONIBILE COMUNALE DI AREE DESTINATE A PARCHEGGIO PUBBLICO, A VERDE E CORTILE USO PUBBLICO, NONCHE' DI PORTICATO AD USO PUBBLICO IN VIA BORGHETTO LOCATELLI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- con atto in data 09/06/1997 n. 29645 di rep. Notai A. Coppola Bottazzi, registrato a Bergamo in data 26/07/1997 al n. 6531 – serie 1 ed ivi trascritto in data 19/10/1997 ai nn. 31023/22795, la Società “IMMOBILIARE CRISTIAN S.R.L.” ha stipulato con il Comune di Villa d’Almè una convenzione ai sensi dell’art. 31 della Legge 5 agosto 1978, n. 457 (piano di recupero di fabbricato in via Borghetto – via Locatelli);
- l’art. 5 di tale convenzione prevedeva, a norma dell’art. 22 commi 1 e 3 della Legge 18 aprile 1975, n. 51 – la cessione a titolo gratuito al Comune delle aree destinate a parcheggio pubblico, a verde e cortile uso pubblico (mapp. 7/716 – mq. 346), nonché per edificio ad uso pubblico (porticato al piano terra, attrezzato per la sosta ed il riposo – mapp. 7/717 – mq. 76);
- tale cessione è stata attuata con atto in data 02/07/1999 n. 124934 Rep. / 27037 Racc. Notaio Jean Pierre Farhat, registrato a Bergamo in data 22/07/1999 al n. 8499 - Serie 1 ed ivi trascritto in data 22/07/1999 ai nn. 29821/22023;
- con deliberazioni della Giunta Comunale n. 39 del 12.04.2016 e del Consiglio Comunale n. 3 del 21/04/2016, esecutive, il Comune di Villa d’Almè ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l’anno 2016, ai sensi dell’art. 58 D.L. 112/2008 convertito con la legge n. 133 del 6 agosto 2008, in cui è prevista l’alienazione delle aree in narrativa;
- che dette aree devono considerarsi attualmente qualificate come beni comunali indisponibili in quanto destinati ad una pubblica funzione in virtù dell’atto di convenzione urbanistica e degli antecedenti atti amministrativi propedeutici alla stipula della stessa;
- che con atto prot. 6246 del 27.10.2016 pubblicato sull’albo on line dal 27.10.2016 al 11.11.2016 il Comune di Villa d’Almè ha quindi dato pubblico avviso della volontà di declassificare tali aree a bene patrimoniale disponibile, ai sensi dell’art. 829 comma 2 del Codice Civile;
- che entro il termine stabilito (11.11.2016), e a tutt’oggi, nessuna osservazione od opposizione è stata presentata (cfr. certificazione del segretario comunale prot. n° 8645 del 21.11.2016);

RITENUTO che debba quindi essere disposto il passaggio al patrimonio disponibile del Comune di Villa d'Almè delle suddette aree, frazionate nel frattempo, sezione VI, foglio 6, particella 7, subalterni: 753, 754 e 717;

DECRETA:

Art. unico - E' approvata la declassificazione a bene patrimoniale disponibile del Comune di Villa d'Almè delle aree già destinate con l'acquisizione a parcheggio pubblico, a verde e cortile uso pubblico (mapp. 7/716 – mq. 346), nonché per edificio ad uso pubblico (porticato al piano terra, attrezzato per la sosta ed il riposo – mapp. 7/717 – mq. 76) in via Borghetto e via Locatelli, oggi così frazionate: sezione VI, foglio 6, particella 7, subalterni: 753, 754 e 717.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Elio SIGNORELLI)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Elio Signorelli".



COMUNE DI VILLA D'ALMÈ

cap. 24018 PROVINCIA DI BERGAMO Tel. 035/63.211.11
Cod. Fisc. e Part. IVA n. 0057 9560 160 Fax 035/63.211.99
Ufficio Tecnico Tel. 035/63.211.15 – Ecologia e manutenzioni Tel. 035/63.211.16
e-mail: lavoripubblici@comune.villadalme.bg.it

EC/es
Prot. n. 8645

ALIENAZIONE (PREVIA SDEMANIALIZZAZIONE) DI AREE DESTINATE A PARCHEGGIO PUBBLICO, A VERDE E CORTILE USO PUBBLICO, NONCHE' DI PORTICATO AD USO PUBBLICO IN VIA BORGHETTO - LOCATELLI.

CERTIFICAZIONE DI NON RICEVIMENTO DI OSSERVAZIONI ENTRO IL TERMINE STABILITO

Il sottoscritto Dr. Enrico Comazzi, in qualità di segretario del Comune di Villa d'Almè,

DATO ATTO che, con atto prot. 6246 del 26.10.2016 il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ha dato pubblico avviso ai sensi dell'art. 829 comma 2 del Codice Civile che il Comune di Villa d'Almè intende declassificare a bene patrimoniale disponibile le aree in località via Borghetto – via Locatelli attualmente destinate a parcheggio pubblico, a verde e cortile uso pubblico ((mapp. 7/716 – mq. 346, ora subb. 753, 754), nonché la porzione di edificio ad uso pubblico (porticato al piano terra, attrezzato per la sosta ed il riposo – mapp. 7/717 – mq. 76) acquisite con atto in data 02/07/1999 n. 124934 Rep. / 27037 Racc. Notaio Jean Pierre Farhat, registrato a Bergamo in data 22/07/1999 al n. 8499 - Serie 1 ed ivi trascritto in data 22/07/1999 ai nn. 29821/22023 stipulato in attuazione convenzione ai sensi dell'art. 31 della Legge 5 agosto 11978, n. 457 (piano di recupero di fabbricato in via Borghetto – via Locatelli).

CERTIFICA:

- che, ai sensi dell'art. 829 comma 2 del Codice Civile, l'avviso prot. 6246 del 26.10.2016, con i relativi allegati, è stato pubblicato all'albo on line del Comune dal 28.10.2016 al 12.11.2016;
- che entro il termine stabilito (12.11.2016), e a tutt'oggi, nessuna osservazione od opposizione è stata presentata.

Villa d'Almè, lì 21.11.2016



Il Segretario Comunale
Dr. Enrico Comazzi

